



Circunscripción(es): CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO
Municipio(s): CONCORDIA,

BIP: 2519

Convenio: CN-2021-1642

PEP: 4604120811

Objeto: CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

Matriz de cofinanciación:

Cofinanciadores	Aporte \$	%
MUNICIPIO DE CONCORDIA EFECTIVO	650.000.000	36,6%
COMITE DE CAFETEROS EFECTIVO	538.887.163	30,3%
EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA VIVA EFECTIVO	389.757.654	21,9%
COMUNIDAD EN ESPECIE	198.475.154	11,2%
Total	1.777.119.971	100%

Fechas de interés:

Última aprobación: 2024-06-04

Formalización:

Inicio: 2022-01-20

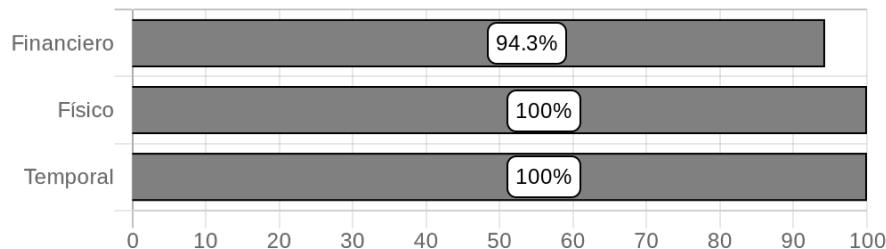
Terminación: 2024-06-20

Entrega final: 2024-06-20

Información financiera:

Descripción	Valor \$	%
Comprometido en solicitudes de pedido	0	0,0%
Comprometido en pedidos	0	0,0%
Subtotal comprometido	0	0,0%
Facturado	1.378.035.538	77,5%
Ejecutado en especie	175.001.000	9,8%
Administración cobrada	123.371.779	6,9%
Subtotal ejecutado	1.676.408.317	94,3%
Deducciones aplicadas	0	0,0%
Subtotal	1.676.408.317	94,3%
Pendiente por comprometer	100.711.654	5,7%
Total	1.777.119.971	100%

Avance:



Supervisor(a): SEBASTIAN BEDOYA ARANGO

Este informe fue actualizado el: 2025-07-03 08:25:05



Circunscripción(es): CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO
Municipio(s): CONCORDIA,

BIP: 2519

Convenio: CN-2021-1642

PEP: 4604120811

Objeto: CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

Observaciones:

2024-08-08: El alcance del proyecto fue ajustado a 45 viviendas debido a las variaciones en los costos de los materiales y mano de obra producto de las afectaciones de la inflación registrada desde el año 2021, momento en el cual se suscribió el proyecto y se elaboró el presupuesto del mismo.

2024-08-08: El saldo pendiente por comprometer corresponde a un menor aporte de VIVA y la comunidad proporcional a la cantidad de viviendas ejecutadas, deducciones realizadas por el municipio y cobro por concepto de administración pendiente por realizar.

2024-08-08: Las deducciones realizadas por el municipio ascienden a la suma de \$ 32.500.000

Supervisor(a): SEBASTIAN BEDOYA ARANGO

Este informe fue actualizado el: 2025-07-03 08:25:05



Circunscripción(es): CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO
Municipio(s): CONCORDIA,

BIP: 2519

Convenio: CN-2021-1642

PEP: 4604120811

Objeto: CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

Otrosíes:

Otrosí	Tipo de adición	Objeto	Valor sin IVA	Último valor sin IVA	Fecha radicación	Vencimiento
CN-2021-1642-01	INGRESO ADIC.TIEMPO	PRORROGAR EN CINCO (5) MESES MÁS EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONVENIO, DEBIDO A LAS DIFICULTADES QUE TUVO EL COMITÉ DE CAFETEROS AL INICIO DEL AÑO 2022, DONDE DEBIÓ REALIZAR AJUSTES ADMINISTRATIVOS BAJO LA LEY 2195 DEL 18 DE ENERO DE 2022, POR MEDIO DE LA CUAL "SE ADOPTAN MEDIDAS EN MATERIA DE TRANSPARENCIA, PREVENCIÓN Y LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES" QUE LLEVARON A LOS CONVENIOS A TENER UN RETRASO APROXIMADO DE TRES MESES EN EL CRONOGRAMA DEFINIDO, ASÍ COMO TAMBIÉN DEBIDO A LAS DIFICULTADES PARA LA SELECCIÓN DE LOS BENEFICIARIOS.	\$0	\$1.777.119.971	2022-12-15	2024-06-20
CN-2021-1642-02	INGRESO ADIC.TIEMPO	ESTA ADICIÓN SE HACE NECESARIA DEBIDO A RETRASOS EN LA SELECCIÓN DE BENEFICIARIOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DE LA ESTRUCTURACIÓN DEL CONVENIO	\$0	\$1.777.119.971	2023-12-20	2024-06-20

Supervisor(a): SEBASTIAN BEDOYA ARANGO

Este informe fue actualizado el: 2025-07-03 08:25:05



Circunscripción(es): CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO
Municipio(s): CONCORDIA,

BIP: 2519

Convenio: CN-2021-1642

PEP: 4604120811

Objeto: CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

Otrosí	Tipo de adición	Objeto	Valor sin IVA	Último valor sin IVA	Fecha radicación	Vencimiento
CN-2021-1642-03	INGRESO ADIC.TIEMPO	ESTA ADICIÓN SE HACE NECESARIA DEBIDO A LAS DIFICULTADES EN LA CONSECUCIÓN DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS (REQUISITOS) A LOS POSTULANTES PARA SU POSTERIOR HABILITACIÓN (VALIDACIÓN) POR PARTE DE LA EMPRESAS DE VIVIENDADE ANTIOQUIA - VIVA.	\$0	\$1.777.119.971	2024-03-04	2024-06-20

Supervisor(a): SEBASTIAN BEDOYA ARANGO

Este informe fue actualizado el: 2025-07-03 08:25:05



Circunscripción(es): CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO
Municipio(s): CONCORDIA,

BIP: 2519

Convenio: CN-2021-1642

PEP: 4604120811

Objeto: CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

Anexo fotográfico:



Supervisor(a): SEBASTIAN BEDOYA ARANGO

Este informe fue actualizado el: 2025-07-03 08:25:05