



Circunscripción(es): CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO  
Municipio(s): CAICEDO,

BIP: 2148

Convenio: CN-2021-1643

PEP: 4604120741

**Objeto:** CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CAICEDO, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

#### Matriz de cofinanciación:

Cofinanciadores	Aporte \$	%
COMITE DE CAFETEROS EFECTIVO	500.853.089	31,9%
MUNICIPIO DE CAICEDO EFECTIVO	570.926.607	36,4%
EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA VIVA EFECTIVO	332.912.160	21,2%
COMUNIDAD EN ESPECIE	164.123.685	10,5%
<b>Total</b>	<b>1.568.815.541</b>	<b>100%</b>

#### Fechas de interés:

Última aprobación: 2024-03-04

Formalización:

Inicio: 2022-01-20

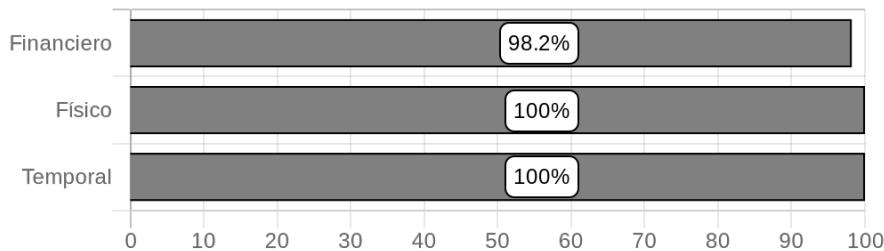
Terminación: 2023-07-19

Entrega final: 2024-06-30

#### Información financiera:

Descripción	Valor \$	%
Comprometido en solicitudes de pedido	0	0,0%
Comprometido en pedidos	0	0,0%
<b>Subtotal comprometido</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
Facturado	1.232.186.387	78,5%
Ejecutado en especie	164.123.000	10,5%
Administración cobrada	75.961.150	4,8%
<b>Subtotal ejecutado</b>	<b>1.472.270.537</b>	<b>93,8%</b>
Deducciones aplicadas	68.568.065	4,4%
<b>Subtotal</b>	<b>1.540.838.602</b>	<b>98,2%</b>
Pendiente por comprometer	27.976.939	1,8%
<b>Total</b>	<b>1.568.815.541</b>	<b>100%</b>

#### Avance:



Supervisor(a): KAROL DAYAN ORDOÑEZ FRANCO

Este informe fue actualizado el: 2025-03-18 10:45:20



**Federación Nacional de Cafeteros de Colombia  
Comité Departamental de Cafeteros de Antioquia**

**Informe de avance de proyecto**

**Código:**FE-GPA-F-0026

**Fecha:**15/02/2024

**Versión:**001

**Circunscripción(es):** CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO  
**Municipio(s):** CAICEDO,

**BIP:** 2148

**Convenio:** CN-2021-1643

**PEP:** 4604120741

**Objeto:** CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CAICEDO, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

**Observaciones:**

**2024-06-30:** Se construyen 43 viviendas nuevas en varias veredas del municipio de Caicedo

**Supervisor(a):** KAROL DAYAN ORDOÑEZ FRANCO  
**Este informe fue actualizado el:** 2025-03-18 10:45:20



Circunscripción(es): CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO  
Municipio(s): CAICEDO,

BIP: 2148

Convenio: CN-2021-1643

PEP: 4604120741

**Objeto:** CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CAICEDO, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

Otrosíes:

Otrosí	Tipo de adición	Objeto	Valor sin IVA	Último valor sin IVA	Fecha radicación	Vencimiento
CN-2021-1643-01	EGRESO ADIC.TIEMPO	DEBIDO A LAS DIFICULTADES QUE TUVO EL COMITÉ DE CAFETEROS AL INICIO DEL AÑO 2022, DONDE DEBIÓ REALIZAR AJUSTES ADMINISTRATIVOS BAJO LA LEY 2195 DEL 18 DE ENERO DE 2022, POR MEDIO DE LA CUAL "SE ADOPTAN MEDIDAS EN MATERIA DE TRANSPARENCIA, PREVENCIÓN Y LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES" QUE LLEVARON A LOS CONVENIOS A TENER UN RETRASO APROXIMADO DE TRES MESES EN EL CRONOGRAMA DEFINIDO, ASÍ COMO TAMBIÉN DEBIDO A LAS DIFICULTADES PARA LA SELECCIÓN DE LOS BENEFICIARIOS	\$0	\$1.517.328.303	2022-11-02	2023-07-19

Supervisor(a): KAROL DAYAN ORDOÑEZ FRANCO

Este informe fue actualizado el: 2025-03-18 10:45:20



Circunscripción(es): CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO  
Municipio(s): CAICEDO,

BIP: 2148

Convenio: CN-2021-1643

PEP: 4604120741

**Objeto:** CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CAICEDO, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

Otrosí	Tipo de adición	Objeto	Valor sin IVA	Último valor sin IVA	Fecha radicación	Vencimiento
CN-2021-1643-02	INGRESO ADIC.VALOR	ESTA ADICIÓN SE HACE NECESARIA, PARA AJUSTAR LOS SALDOS NO EJECUTADOS DEL PRESUPUESTO EN UN 13,34% EQUIVALENTE AL IPC – ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, APROBADO POR EL GOBIERNO NACIONAL PARA LA VIGENCIA 2023, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y EXTRAS, ESTAS ÚLTIMAS NO CONTEMPLADAS EN EL PRESUPUESTO INICIAL.	\$0	\$1.517.328.303	2023-06-30	2023-07-19
CN-2021-1643-03	INGRESO ADIC.TIEMPO	ESTA ADICIÓN SE HACE NECESARIA DEBIDO A RETRASOS EN LA SELECCIÓN DE LOS BENEFICIARIOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DE LA ESTRUCTURA DEL CONVENIO	\$0	\$1.517.328.303	2023-12-20	2023-07-19
CN-2021-1643-04	INGRESO ADIC.TIEMPO	ESTA ADICIÓN SE HACE NECESARIA DEBIDO DIFÍCULTADES EN LA CONSECUCIÓN DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS (REQUISITOS) A LOS POSTULANTES PARA SU POSTERIOR HABILITACIÓN (VALIDACIÓN) POR PARTE DE LA EMPRESAS DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA - VIVA.	\$0	\$1.517.328.303	2024-03-17	2023-07-19

Supervisor(a): KAROL DAYAN ORDOÑEZ FRANCO

Este informe fue actualizado el: 2025-03-18 10:45:20



Federación Nacional de Cafeteros de Colombia  
Comité Departamental de Cafeteros de Antioquia

Informe de avance de proyecto

Código:FE-GPA-F-0026

Fecha:15/02/2024

Versión:001

Circunscripción(es): CIRCUNSCRIPCION 2 SUROESTE MEDIO  
Municipio(s): CAICEDO,

BIP: 2148

Convenio: CN-2021-1643

PEP: 4604120741

**Objeto:** CONVENIO DE ASOCIACIÓN CON FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA - COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CAICEDO, PARA LA COFINANCIACIÓN DE VIVIENDA NUEVA RURAL.

Anexo fotográfico:



Supervisor(a): KAROL DAYAN ORDOÑEZ FRANCO  
Este informe fue actualizado el: 2025-03-18 10:45:20